

LEGENDE

PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER

DEGRE D'UTILISATION DU SOL
Prescription du PAG en vigueur

Dorfkerngebiet 1	II	hc < 6,0m
Définition de la zone au PAG	nb. niveaux pleins	hauteur à la corniche
0,6	1,2	
CO2 : Coefficient d'occupation du sol	CHU : Coefficient maximal d'utilisation du sol	
mb		t2 30 - 40°
Type et disposition de la construction		Forme de toiture / pente max.

- PAP** Délimitation du PAP
- II** Nombres d'étages pleins :
- I-II** limite supérieure
- (II)** limite inférieure et supérieure obligatoire
- hc-x** Hauteur des constructions :
- ha-x** hauteur à la corniche de x m
- hf-x** hauteur au faîte de x m
- Types et dispositions des constructions :**
- oc** constructions en ordre contigu
- onc** constructions en ordre non contigu
- mi** maisons isolées
- mj** maisons jumelées
- mb** maisons en bande
- Implantation des immeubles**
- alignement obligatoire constructions principales**
- limites max. de surfaces constructibles**
- pour constructions principales**
- alignement obligatoire dépendances**
- limites max. de surfaces constructibles pour dépendances**
- Délimitation des lots / parcelles :**
- • • • •** Délimitation de zones différentes
- • • • •** Lots privés constructibles
- Terrains cédés à la commune = 8,65 ares**
- Degré de mixité des fonctions**
- pourcentage minimal de logements par immeuble**
- pourcentage minimal et maximal de logements par immeuble**
- pourcentage obligatoire de logements par immeuble**
- Espaces verts :**
- espaces verts public**
- espaces verts privé**
- aires de jeux**
- plantations existantes**
- plantations projetées**
- arbres à conserver**
- Voies de circulation :**
- rues**
- aires de stationnement / emplacement publics**
- chemins piétonniers, pistes cyclables**
- Formes des toitures :**
- Orientation du faîte**
- tp** toiture plate
- tx** toiture à x versants, degré d'inclinaison
- tm** toiture mansardée
- éléments bâtis ou naturels à sauvegarder**
- respect de Conditions d'intégration déterminées**

Reference: 16263/88
Le présent document appartient à ma décision de ce jour.
Luxembourg, le 16/04/11
Le Ministre de l'Intérieur et à la Grande Région
Jean-Marie HALSDORF

CHACQUE REVISION ANNUALE ET REMPLACE LES PLANS PRECEDENTS. LES PLANS RESTENT LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE. CE PLAN NE PEUT ETRE REPRODUIT SANS L'AUTORISATION DE L'AUTEUR. LES COTES ET TERRAINS SONT A CONTRÔLER PAR L'ENTREPRISE. TOUTE DIFFERENCE EST A SIGNALER SANS DELAI A LA DIRECTION DE CHANTIER. LES INDICATIONS GRAPHIQUES CONCERNANT LES ELEMENTS PORTEURS SONT PUREMENT FIGURATIVES. CES ELEMENTS SERONT DETERMINES SUR BASE D'UN DIMENSIONNEMENT EFFECTUE PAR UN INGENIEUR DES CONSTRUCTIONS DUMENT HABILE ET AGREE.

PROJEKT
Lotissement Limpach, rue du Ruisseau

BAUHERR
Muller, Peller, Cardoso
80, rue de Sanem
L- 4382 Ehlerange

ARCHITEKTEN
Carsten Zschauer
[deXXign^{ed}]
Kaiserstraße 17
D- 54290 Trier
Fon: +49- 651- 418 69
Fax: +49- 651- 436 2477
E-mail: carsten@deXXigned.com
URL: www.deXXigned.com

OBJEKT
PLAN D'AMENAGEMENT PARTICULIER

COMMUNE DE RECKANGE- SUR- MESS
Section -C- de Limpach
Parcelles 312/ 1550 & 380/ 1551

PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER MAßSTAB 1/250
N° PLAN 2007-04 LI/7.305a

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.50	0.90	
mb	LOT 1 2.87 ar	t2 30-40°

LOT 1

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.40	0.75	
mb	LOT 2 3.22 ar	t2 30-40°

LOT 2

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.40	0.75	
mb	LOT 3 3.19 ar	t2 30-40°

LOT 3

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.35	0.60	
mb	LOT 4 3.77 ar	t2 30-40°

LOT 4

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.45	0.80	
mb	LOT 5 2.86 ar	t2 30-40°

LOT 5

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.60	1.10	
mb	LOT 6 1.99 ar	t2 30-40°

LOT 6

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.60	1.10	
mb	LOT 7 1.99 ar	t2 30-40°

LOT 7

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.40	0.75	
mb	LOT 8 3.02 ar	t2 30-40°

LOT 8

Dorfkern- gebiet 1	II	hc < 6
0.60	1.10	
mb	LOT 9 6.65 ar	t2 30-40°

LOT 9