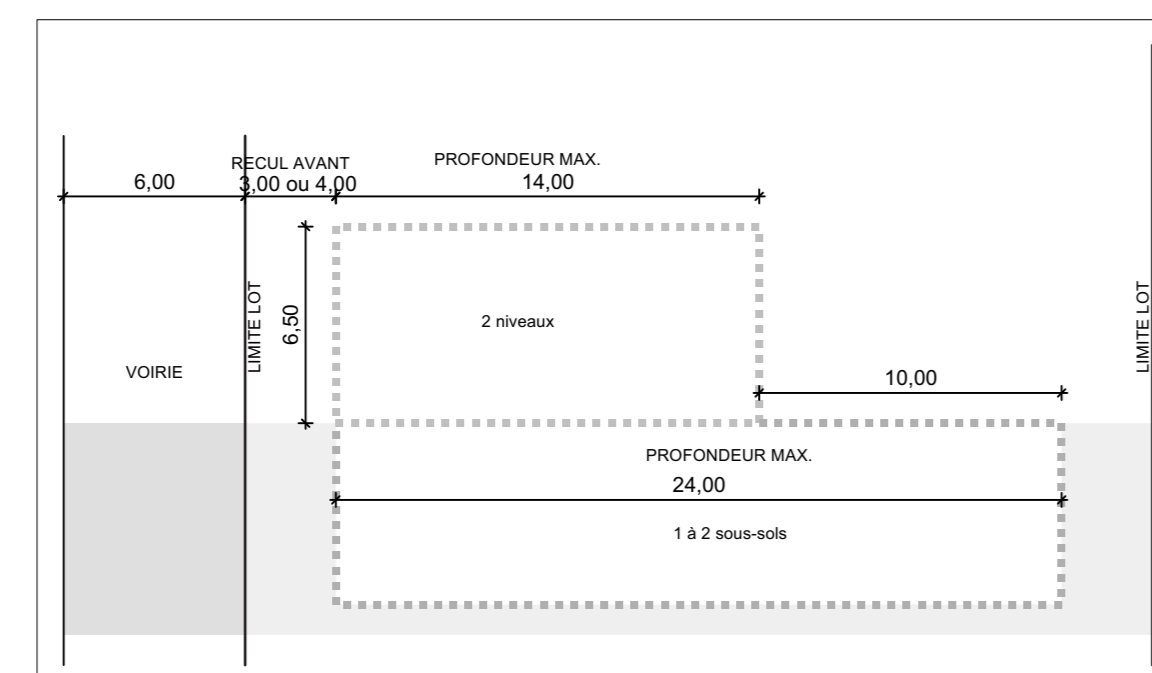
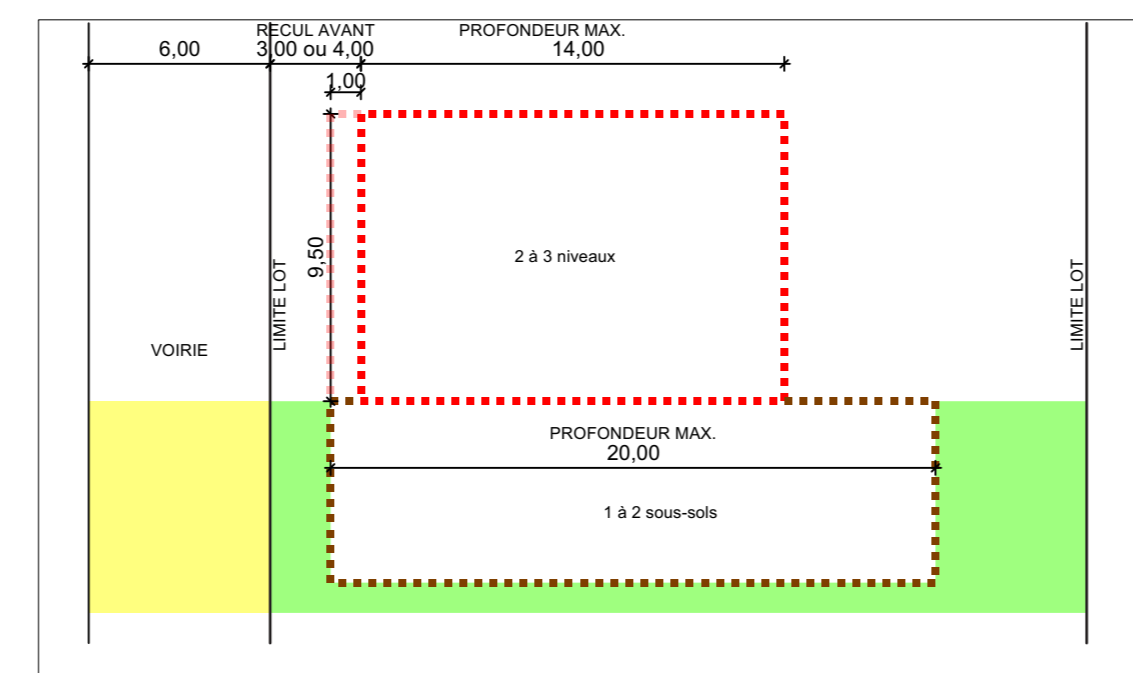


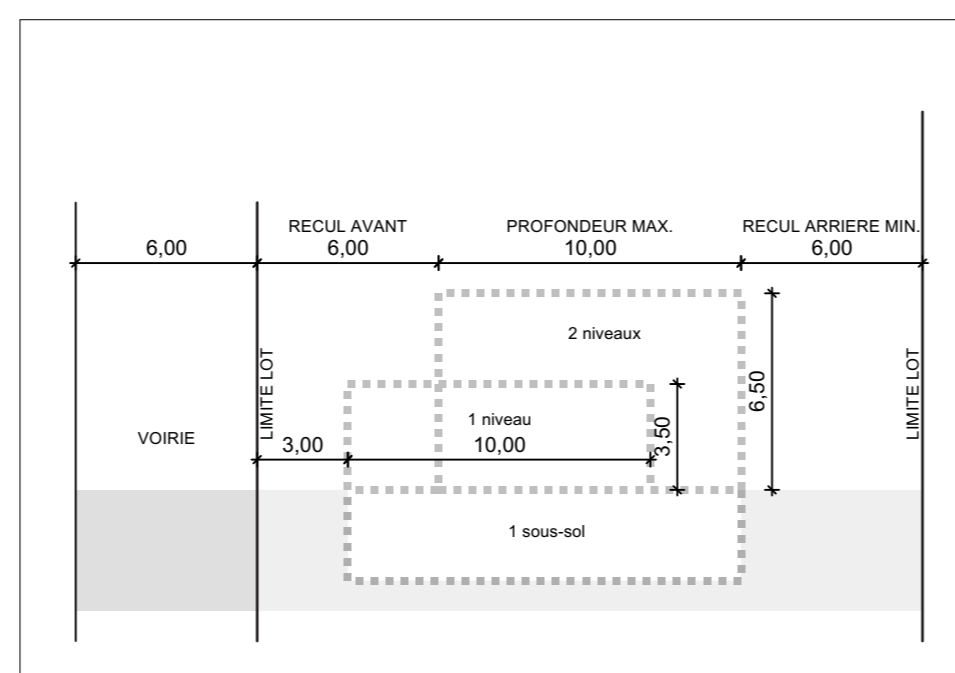
Coupe Lot 14, 17, 18, 24
Echelle:1/250



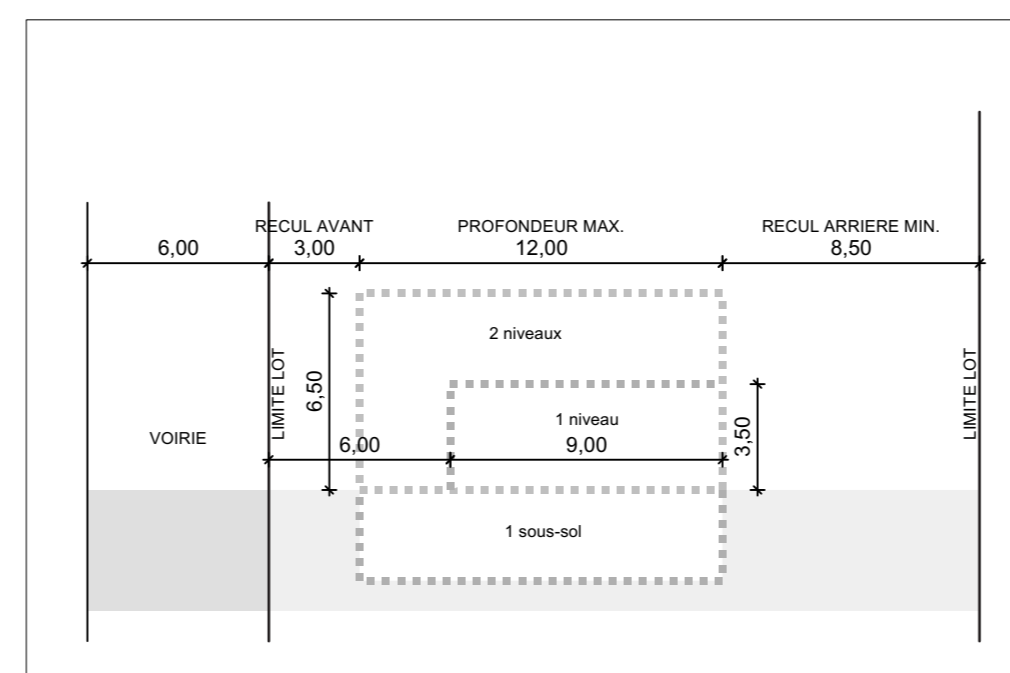
Coupe Lot 07 à 09
Echelle:1/250



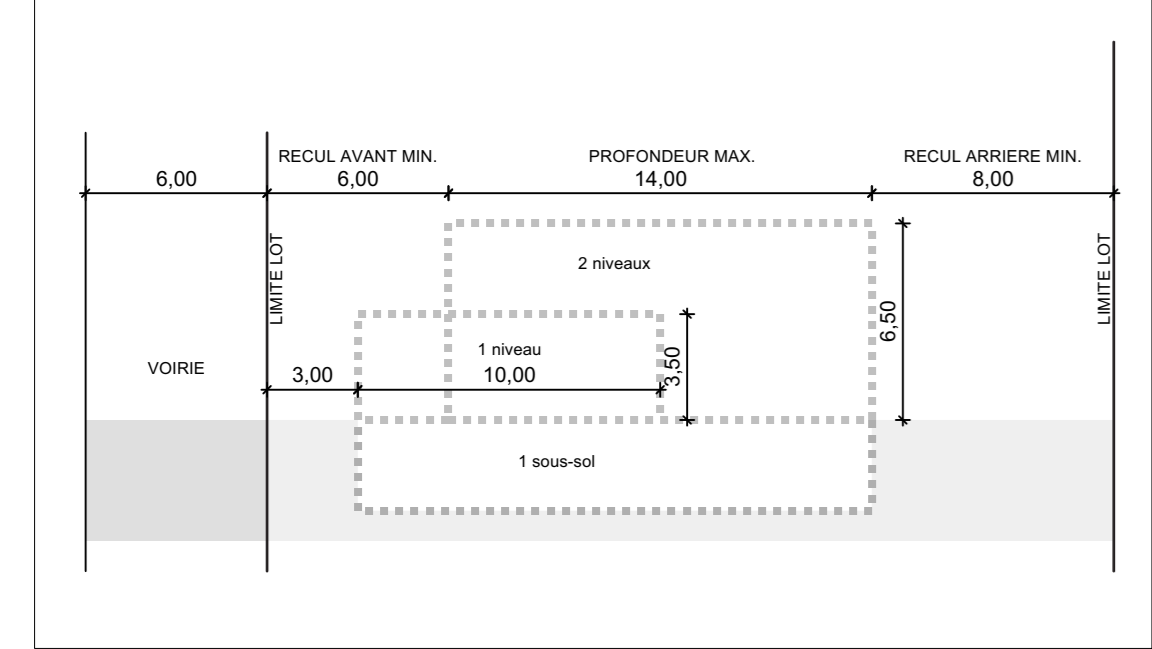
Coupe Lot 01 et 02
Echelle:1/250



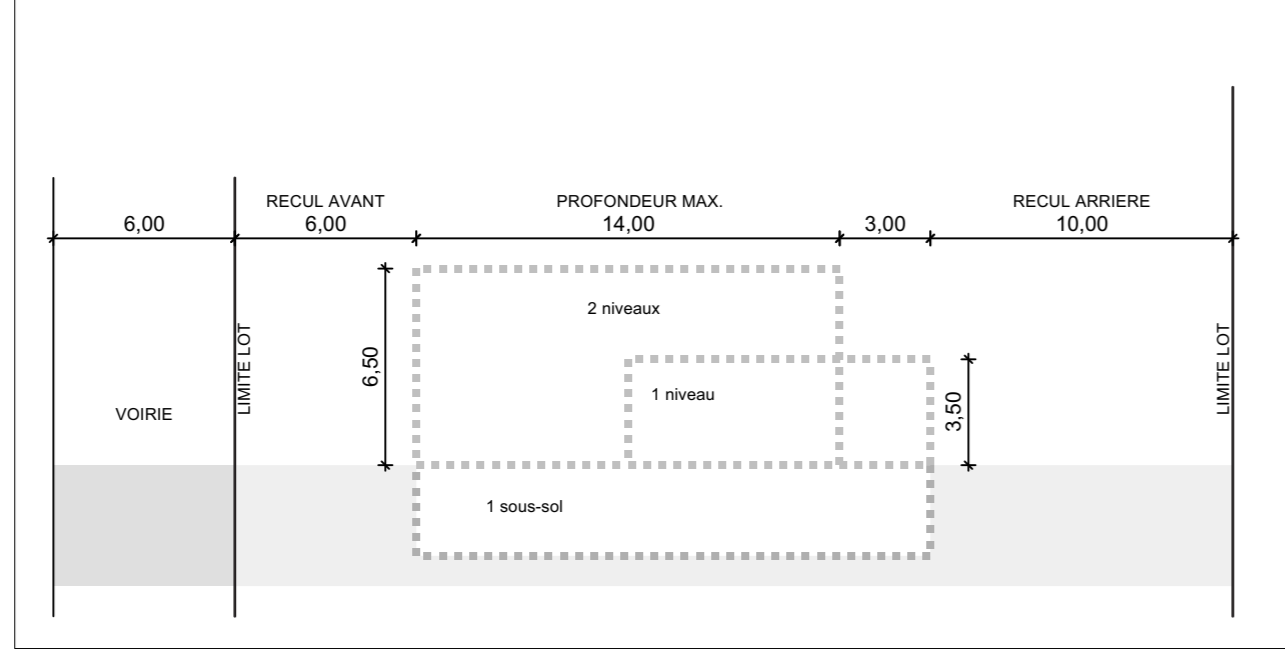
Coupe Lot 12, 23, 43
Echelle:1/250



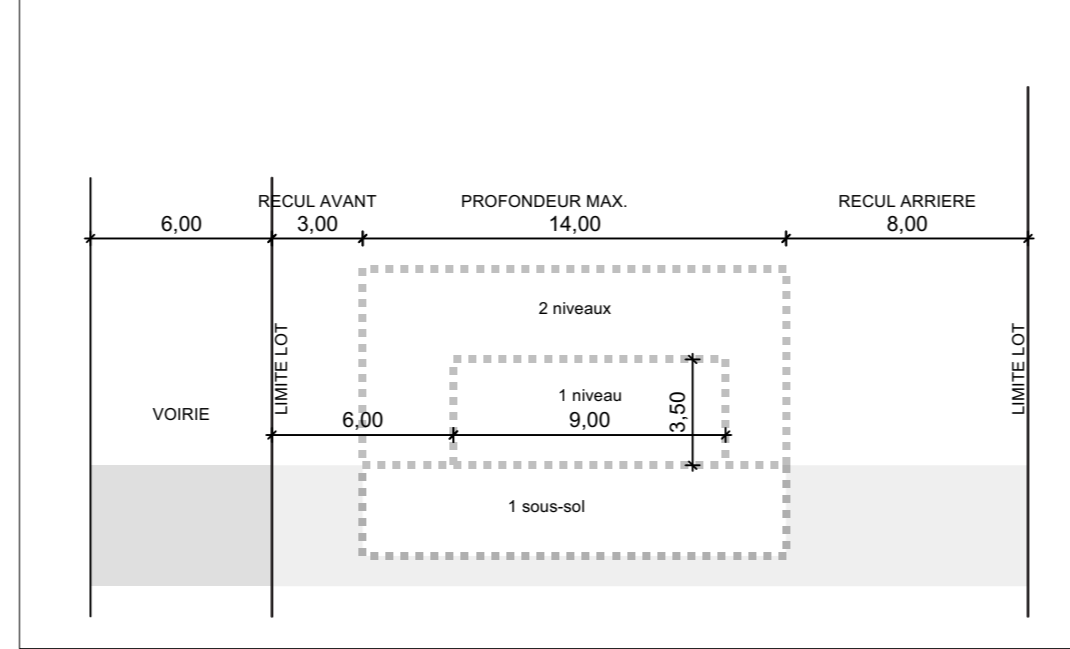
Coupe Lot 03 à 06, 13, 16, 19, 25 à 30
Echelle:1/250



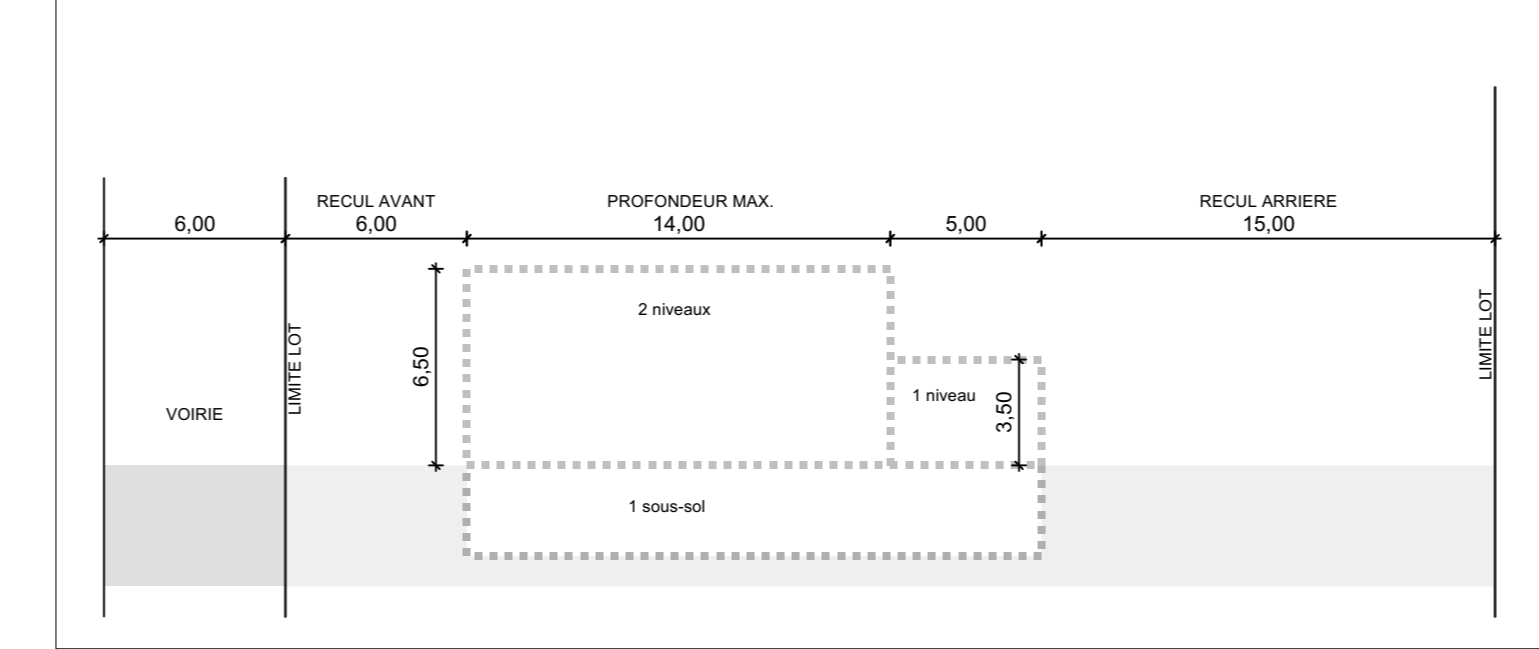
Coupe Lot 10, 20 à 22, 31 à 42, 44, 46 à 53
Echelle:1/250



Coupe Lot 11
Echelle:1/250



Coupe Lot 15
Echelle:1/250



Coupe Lot 45
Echelle:1/250



Légende du plan d'aménagement particulier

Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol par lot ou lot

| LOT / ILOT | | surface du lot / de l'ilot (ares) | | surface constructible brute (m ²) | | type et nombre de logements | | nombre de niveaux | | hauteur des constructions (m) | |
|--|-----|-----------------------------------|-----|---|-----|-----------------------------|-----|-------------------|-----|-------------------------------|-----|
| min | max | min | max | min | max | min | max | min | max | min | max |
| surface d'emprise au sol (m ²) | | | | | | | | | | | |
| surface de scellement du sol (m ²) | | | | | | | | | | | |
| type de toiture | | | | | | | | | | | |
| type, disposition et nombre des constructions | | | | | | | | | | | |

Délimitation du PAP et des zones de PAG

- délimitation du PAP
- délimitation des différentes zones de PAG

Courbes de niveau

- terrain existant
- terrain remodelé

Nombre de niveaux

- I, II, III... nombre de niveaux pleins
- +1, 2...R nombre d'étages en retrait
- +1, 2...C nombre de niveaux sous combles
- +1, 2...S nombre de niveaux en sous-sol

Hauteur des constructions

- hc - x hauteur à la corniche de x m
- ha - x hauteur à l'acrotère de x m
- hf - x hauteur au faite de x m

Types, dispositions et nombre des constructions

- x - mi x maisons isolées
- x - mj x maisons jumelées
- x - mb x maisons en bande

Types et nombres de logements

- x - u x logements de type unifamilial
- x - b x logements de type bifamilial
- x - c x logements de type collectif

Formes de toiture

- tp toiture plate
- tx (y% - z%) toiture à x versants, degré d'inclinaison

Gabarit des immeubles (plan / coupes)

- alignement obligatoire pour constructions destinées au séjour prolongé
- limites de surfaces constructibles pour constructions destinées au séjour prolongé
- alignement obligatoire pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour dépendances
- limites de surfaces constructibles pour constructions souterraines
- limites de surfaces constructibles pour avant-corps

Délimitation des lots / ilots

- lot projeté
- terrains cédés au domaine public communal

Degré de mixité des fonctions

- min x% pourcentage minimal en surface construite brute à déduire au logement par construction
- x% y% pourcentage minimal et maximal en surface construite brute de logement par construction
- x% pourcentage obligatoire en surface construite brute de logement par construction

Espaces extérieurs privés et publics

- espace vert privé
- espace vert public
- aire de jeux ouverte au public
- espace extérieur pouvant être scellé
- voie de circulation motorisée
- espace pouvant être dédié au stationnement
- chemin piéton / piste cyclable / zone piétonne
- voie de circulation de type zone résidentielle ou zone de rencontre

Plantations et murets

- arbre à moyenne ou haute tige projeté / arbre à moyenne ou haute tige à conserver
- haie projetée / haie à conserver
- muret projeté / muret à conserver

Servitudes

- servitude de type urbanistique
- servitude écologique
- servitude de passage
- Élément bâti ou naturel à sauvegarder

Infrastructures techniques

- rétenion à ciel ouvert pour eaux pluviales
- canalisation pour eaux pluviales
- canalisation pour eaux usées
- fossé ouvert pour eaux pluviales

Légende complémentaire

- servitude pour couloir de rétention
- limites de surfaces constructibles pour transformateur et abris de jardin public
- limite de propriété existante issue du mesurage cadastral
- bâtiment existant
- recouvrement des rampes d'accès par toiture verte ou pergola
- végétation existante
- niveau projeté de la voirie
- côtes à respecter
- côtes à titre indicatif

NB : L'emplacement des canalisations est à préciser lors du dossier d'exécution

| | | |
|--|--|--|
| LOT 1 7,39 ares 185 285 370 1042 712 oc 3-c 6-c tp ha-6.50m II 28H+ | LOT 2 7,14 ares 185 285 370 1042 712 oc 3-c 6-c tp ha-6.50m II 28H+ | LOT 3 3,29 ares 110 168 220 366 272 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 4 3,40 ares 110 172 220 370 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 5 3,40 ares 110 172 220 370 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 6 3,29 ares 110 168 220 366 272 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 7 7,83 ares 230 264 450 594 712 oc 3-c 4-c tp ha-6.50m I+IR 25H+II | LOT 8 7,87 ares 230 264 450 594 712 oc 3-c 4-c tp ha-6.50m I+IR 25H+II | LOT 9 7,88 ares 230 264 450 594 712 oc 3-c 4-c tp ha-6.50m I+IR 25H+II |
| LOT 10 6,57 ares 120 202 240 420 322 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 11 6,40 ares 120 202 240 420 312 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 12 4,55 ares 120 176 260 384 292 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 13 3,14 ares 90 146 180 326 227 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 14 2,43 ares 90 120 180 306 227 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 15 4,62 ares 100 165 200 369 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 16 2,98 ares 80 135 160 310 227 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 17 2,26 ares 80 108 160 282 207 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 18 2,33 ares 80 108 160 282 207 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 19 3,24 ares 80 138 160 312 237 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 20 5,84 ares 120 193 240 411 322 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 21 3,99 ares 115 179 230 390 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 22 3,50 ares 115 186 230 397 229 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 23 4,83 ares 120 176 240 384 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 24 2,43 ares 90 120 180 306 227 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 25 3,11 ares 90 141 180 321 237 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 26 3,82 ares 100 156 200 342 257 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 27 3,12 ares 90 156 180 342 257 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 28 4,61 ares 110 161 220 359 262 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 29 3,12 ares 90 156 180 342 257 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 30 3,12 ares 90 156 180 342 257 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 31 4,04 ares 115 178 230 389 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 32 3,50 ares 115 185 230 396 292 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 33 4,32 ares 120 190 240 408 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 34 3,64 ares 120 195 240 413 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 35 3,64 ares 120 195 240 413 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 36 3,64 ares 120 195 240 413 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 37 3,64 ares 120 195 240 413 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 38 4,48 ares 120 195 240 413 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 39 4,17 ares 110 178 220 382 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 40 4,20 ares 110 178 220 382 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 41 4,40 ares 110 178 220 382 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 42 5,83 ares 110 178 220 382 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 43 5,91 ares 120 189 240 407 417 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 44 5,78 ares 120 172 240 376 267 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 45 5,97 ares 110 190 220 379 322 1-mi 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 46 4,10 ares 120 179 240 390 282 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 47 3,53 ares 120 186 240 397 292 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 48 3,52 ares 120 186 240 397 292 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 49 3,52 ares 120 186 240 397 292 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 50 3,80 ares 120 199 240 417 312 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 51 3,79 ares 120 199 240 417 312 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II |
| LOT 52 3,79 ares 120 199 240 417 312 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | LOT 53 5,15 ares 120 194 240 412 302 1-mb 1-c 1-c tp ha-6.50m II 15H+II | |

| | | | | |
|--|----------------------------------|------------|-------------|--------------|
| DATE | INDICE | MODIFÉ PAR | VERIFIÉ PAR | MODIFICATION |
| 09/10/2022 | A | JAD | NRD | |
| Modifications suite à réviser ST | | | | |
| CLIENT: Commune de Reckange-sur-Mess 83, rue Jean-Pierre Hilger L-4980 Reckange-sur-Mess | | | | |
| CHANTIER: Commune de Reckange-sur-Mess PAP "Op de Quarten" à Ehlange sur Mess | | | | |
| OBJET: Modification d'un Projet d'Aménagement Particulier Partie graphique - Version non coordonnée | | | | |
| | | | | |
| PROJET: | PAP-SC020220212722_LP_U... | | | 1500 |
| DATE: | 30/05/2022 | PHSE: | Modif PAP | |
| PROJETANT: | LUXPLAN S.A. Ingénieurs conseils | | | IND |
| PROJET: | 20212722-LP-U001 | | | A |