

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾:

Zone d'habitation 2 spéciale [HAB-2-spe]

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée

		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>		<i>maximum</i>
Coefficients du PAG "mouture 2017"	DL	60	101	CUS		0,90	COS		0,75	CSS	0,85
Surface du terrain à bâtir brut de la zone concernée		1,34	ha								

Fiche 1 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2011" & "mouture 2017"

Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾	nombre de logements ⁽²⁾		surface construite brute ⁽²⁾		surface d'emprise au sol ⁽²⁾		surface de sol scellée ⁽²⁾			
		<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>minimum</i>	<i>maximum</i>	<i>maximum</i>			
3	3 587,18 m ²	46	73		6 115,00 m ²		3 465,00 m ²		3 170,00 m ²		
4	148,77 m ²	1	1		195,00 m ²		133,00 m ²		135,00 m ²		
5	142,15 m ²	1	1		195,00 m ²		125,00 m ²		125,00 m ²		
6	138,44 m ²	1	1		195,00 m ²		125,00 m ²		125,00 m ²		
7	141,25 m ²	1	1		195,00 m ²		125,00 m ²		125,00 m ²		
8	4 955,29 m ²	31	58		4 850,00 m ²		2 861,00 m ²		4 066,00 m ²		
Total	9 113,08 m²	81	135	u.	0,00 / 11 745,00 m²		0,00 / 6 834,00 m²		7 746,00 m²		
Coefficients résultant du PAP	DL ⁽²⁾	60,525	100,874	CUS ⁽²⁾	0,000	0,878	COS ⁽²⁾	0,000	0,750	CSS ⁽²⁾	0,850

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement général.

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.